

# Работа на результат

► **Ежемесячное оперативное совещание городской администрации провёл в минувшую среду мэр Валентин Демидов.**

В заседании приняли участие председатель городского Совета **Вадим Радченко**, руководители структурных подразделений мэрии и муниципальных предприятий, главы управ, а также директора управляющих компаний и ресурсоснабжающих организаций.

## О благоустройстве

Заместитель главы администрации города по строительству **Василий Голиков** проинформировал о реализации программ по благоустройству дворов многоквартирных домов на территории города.

В рамках различных программ в текущем году в Белгороде намечено реконструировать 47 объектов на общую сумму 267 млн рублей.

Василий Георгиевич подчеркнул, что служба заказчика руководствуется схемами благоустройства, которые были согласованы с жителями и авторами инициативных заявок, а также с представителями сетевых организаций.

По федеральной программе «Формирование комфортной городской среды» работы общей сметной стоимостью 59 млн рублей идут на четырёх объектах. В их числе две дворовые территории. В этих домах проживают более двух тысяч человек. Реконструкция двора на Михайловском шоссе, 26 уже завершена, а на пр-те Ватутина, 4 идёт по установленному графику. Оба объекта планируется сдать к 1 сентября.

По губернаторской программе инициативного бюджетирования «Решаем вместе» будут выполнены работы на восьми объектах. Ассигнования на эти цели - около 37 млн рублей. Благополучателями являются более двух тысяч горожан. Сейчас строительство ведётся на семи объектах. Срок реализации всех проектов - до 1 сентября.

Подобная муниципальная программа - «Пешком по городу» - была сформирована на основании наказов избирателей, а также многочисленных обращений белгородцев. Для её реализации были изысканы дополнительные источники финансирования и внесены корректировки в городской бюджет. По ней в текущем году планируется благоустроить 35 объектов на общую сумму 171 млн рублей. Количество жителей, которые будут ими регулярно пользоваться, превышает 16 тыс. человек. В настоящее время работы завершены уже на трёх объектах. Это дворовая территория на пр-те Славы, 74, парковочное пространство на ул. Лермонтова, 49а, а также светофорный комплекс на пересечении ул. Везельской и Кошарского проезда. Строители ведут работы ещё на 18 объектах. По графику последний срок сдачи объектов - 15 сентября.

Мэр **Валентин Демидов** отметил, что все работы следует выполнить не только в установленный срок, но и качественно.

- Служба заказчика во взаимодействии с управами, депутатами городского Совета и активистами должны организовать эффективный контроль реализации проектов по благоустройству. Надо получить максимальный социальный эффект. Люди должны увидеть желаемый результат, - сказал Валентин Валентинович.

Глава городской администрации дал поручение внести эти работы в геонин-



формационную систему «МИАС ГИЦ», что позволит всем желающим контролировать ход работ в режиме реального времени. Кроме того, он предложил депутатскому корпусу принять участие в формировании перечня дворовых территорий, которые будут благоустроены в 2024 году. Сделать это предстоит в течение нескольких месяцев, чтобы затем своевременно сформировать муниципальный бюджет.

- Депутаты городского Совета занимаются этой работой на постоянной основе. По моему мнению, надо создать не только оперативный план на следующий год, но и стратегический, рассчитанный на ближайшие пять лет. Это даст горожанам возможность понимать перспективы благоустройства дворов многоквартирных домов, - поддержал предложение мэра председатель городского Совета **Вадим Радченко**.

## Об отоплении

Заместитель главы городской администрации по ЖКХ **Александр Лоскутов** отчитался о подготовке крышных котельных к предстоящему отопительному сезону.

Напомним, что по поручению мэра надо было провести обследование технического состояния всех крышных котельных Белгорода.

В состав комиссии вошли сотрудники департамента городского хозяйства и управ, работники департамента Госжилнадзора и управляющих компаний, а также собственники жилья. В период с 15 по 24 мая они обследовали 30 крышных котельных, которые отапливают 34 многоквартирных домов. Установлено, что на момент проверки две котельные находились в неудовлетворительном состоянии. Они расположены на бульваре Строителей, 39 и 45. Комиссия пришла к заключению, что 13 крышных котельных находятся в хорошем состоянии, а остальные - в удовлетворительном.

С актами обследования на общих собраниях ознакомили собственников жилья. На этих встречах специалисты также рассказали о мероприятиях, которые необходимо провести для подготовки данных котельных к отопительному сезону и вариантах финансирования ремонтно-восстановительных работ.

- По инициативе регионального министерства ЖКХ в перечень работ по капитальному ремонту общего имущества предлагается включить статью «Монтаж, демонтаж, замена агрегатов и управляющей автоматики автономного источника теплоснабжения встроенной (пристроенной) крышной котельной». Это изменение в правовом акте даст возможность обеспечить ещё один источник стабильного финансирования ремонтно-восстановительных работ.

Сейчас документ находится на согласовании, - рассказал **Александр Александрович**.

План подготовки крышных котельных намечен в ходе встречи с руководителями управляющих компаний. Планируется до 2 августа завершить ремонтно-восстановительные работы семи котельных. Устранить все выявленные комиссией нарушения и провести текущий ремонт в рамках подготовки к осенне-зимнему периоду предстоит до 1 сентября в одиннадцати домах. Комиссия намерена отслеживать динамику проведения упомянутых работ.

- Определены поставщики необходимых запасных частей, но предстоит контролировать сроки их поставок. Многие зависят от добросовестной работы управляющих компаний. Расходы на содержание крышной котельной включаются в тариф на содержание жилья, что должно гарантировать качественное отопление в осенне-зимний период, - подчеркнул **Александр Лоскутов**.

Следует упомянуть, что при пожаре в многоквартирном доме на Свято-Троицком бульваре, 15 были повреждены три из четырёх котлов. Уцелевшее тепловое оборудование крышной котельной сейчас обеспечивает жильцов дома горячим водоснабжением.

- В начале августа должны быть поставлены необходимые узлы и комплектующие. Ремонтные работы намечено завершить до 1 сентября. Восстановление этой крышной котельной будем держать на особом контроле, - заявил заместитель мэра.

## О парковках

Директор муниципального учреждения «Белгородское парковочное пространство» **Сергей Мещеряков** представил доклад о работе предприятия за прошлый год и поделился планами на будущее.

Своё выступление он начал с определения цели функционирования Белгородского парковочного пространства.

- Деятельность предприятия направлена не на получение прибыли от сбора платы с водителей, а на обеспечение всем людям возможности подъехать к социально значимым учреждениям и общественным пространствам. Кроме того, функционирование парковочного пространства позволяет снизить количество заторов на дорогах, сократить число ДТП и увеличить интенсивность движения в городе, - констатировал **Сергей Александрович**.

Он отметил, что стоимость платной парковки в Белгороде является одной из самых низких среди российских городов. Она составляет (в зависимости от территориальной зоны) от 20 до 30 рублей

в час. Кроме того, время бесплатного пользования парковкой - 30 мин в сутки, что относится к числу наиболее продолжительных в стране.

Все доходы от взимания платы за парковку поступают непосредственно в бюджет города. Доходы от предоставления платных парковочных мест в прошлом году составили 39 млн рублей, а от взимания штрафов - около 142 млн рублей. Общий доход за 2022 год достиг 183 млн рублей. Рентабельность предприятия превышает 71 %.

**Сергей Мещеряков** подробно рассказал о мероприятиях, которые были реализованы в прошлом году по обращениям горожан. Например, была введена система дифференцированной платы в зависимости от загрузки территориальных зон. Значительно (на 94 %) снижена стоимость абонементов для резидентов и нерезидентов. В перечень транспортных средств, с которых не взимается плата за пользование парковкой, были внесены социальные такси.

Говоря о планах на текущий год, **Сергей Александрович** упомянул предложение по включению в платное парковочное пространство ещё 26 участков улично-дорожной сети. Кроме того, предстоит создать систему автоматической фиксации нарушений правил парковки транспорта в местах, предназначенных для инвалидов.

Мэр **Валентин Демидов** отметил эффективность работы предприятия. Он предложил направлять бюджетные средства, которые поступают от платного парковочного пространства, на реализацию целевых проектов по благоустройству улично-дорожной сети.

Идею поддержал председатель городского Совета **Вадим Радченко**.

- Депутатская рабочая группа уже изучила опыт Москвы в этом направлении. Мы поддерживаем решение сделать деньги, получаемые от платной парковки, целевыми, - сказал **Вадим Витальевич**.

## О цветах

Заместитель мэра - главный ландшафтный архитектор **Елена Семенкова** представила информацию о ходе цветочного оформления города. Работы ведутся в соответствии с разработанной концепцией, которая призвана обеспечить стилистическую взаимосвязь микрорайонов и подчеркнуть эстетическую индивидуальность Белгорода.

В текущем году в городе создаются 60 объектов цветочного оформления общей площадью более 33 тыс. кв. метров, из которых 13 объектов общей площадью 13 тыс. кв. метров разработаны с привлечением ведущих специалистов страны.

Работы по цветочному оформлению были начаты 15 апреля. В настоящее время уже выполнено порядка 70 % от всего объёма работ. При этом отмечается некоторое отставание от плана, что вызвано погодными условиями и задержкой при закупке рассады.

Сейчас в городе уже высажено 12,5 тыс. многолетних и 357,5 тыс. однолетних цветов. Обустроено 7 тыс. кв. метров рулонных газонов. **Елена Васильевна** заявила, что отставание от намеченного графика будет ликвидировано до 10 июля.

- Задача - максимально обеспечить себя посадочным материалом, а также выполнять все работы собственными силами. Для этого предприятие «Белгорзеленхоз» надо реанимировать и сделать рентабельным, - подытожил глава городской администрации.

Подготовил **Павел ПЕРЕДЕРИЙ**  
ФОТО АНТОНА НЕКРАСОВА